

Twickelboerderij wordt gastenboerderij

De havezate Dubbelink is verbouwd tot boerderijlodge. Waar voorheen het vee op stal stond, genieten nu gasten van de rust en het uitzicht. Een fraai voorbeeld van herbestemming van agrarische gebouwen.



De oude veestal biedt onderdak aan vijf lodges.

Op een doordeweekse werkdag, eind oktober, ben ik onderweg naar Dubbelink Havezathe gelegen in de buurtschap Azelo. Rijdend over de meanderende landweg die leidt naar deze eeuwenoude boerderij, krijg ik al bijna het ultieme vakantiegevoel. Wat is het Twentse coulissen landschap toch mooi, vooral als de goudgele bladeren aan de bomen nog eens extra worden ingekleurd door de herfstzon.

In twee eerdere artikelen in het Twickelblad (2005 nummer 2 en 3) werd de boeiende geschiedenis van de havezate Dubbelink belicht. In het schattingsregister van de Bisschop van Utrecht van 1475 staat Dubbelink al vermeld als erve. In 1480 wordt het een leengoed. Later wordt het een havezate genoemd. In 1751 koopt Unico Wilhelm van Wassenaer Obdam, heer van Twickel het huis met bijbehorende rechten en opstellen. Sindsdien behoort Dubbelink tot landgoed Twickel.

Verbouwing

In het zomernummer van het Twickelblad 2007 maakten we al kennis met de nieuwe bewoners van gastenboerderij Dubbelinks Havezathe, de familie Damen. Achilles Damen, zijn vrouw Anke van Boheemen en hun twee kinderen woonden er toen nog maar net. Sindsdien is er door hen veel

werk verzet. De boerderij en daarbij gelegen grond zijn onttrokken aan het landbouwareaal en na een ingrijpende verbouwing biedt Dubbelinks Havezathe inmiddels de mogelijkheid om er vakantie te vieren en te genieten van de rustgevende en landelijke omgeving.



Interieur van een lodge.

De bestaande veeschuur, waar voorheen de koeien op stal stonden, is in opdracht van de eigenaar Stichting Twickel in zijn geheel verbouwd en geconserveerd. SchipperDouwes architecten uit Wierden heeft zoveel mogelijk rekening gehouden met de authenticiteit van de schuur. De bestaande constructie is intact gebleven en oude indelingslijnen, zoals loopgedeelte en grup komen terug in de vloer en de afwerking. In deze grote ruimte zijn vijf boerderijlodges gemaakt. Dubbelinks gastenboerderij maakt tegenwoordig deel uit van een aantal reeds bestaande Boerderijlodges, een concept dat enige jaren geleden werd geïntroduceerd door hotelier Harald Droste.

Comfort

De lodges zijn bedoeld voor mensen die houden van comfort zonder te veel opsmaak. De sfeer in de lodges is bijzonder. Modern en traditioneel is geraffineerd gecombineerd. Net als de andere boerderijen, die allemaal gelegen zijn op unieke plekken in Twente, past ook Twickelboerderij Dubbelinks Havezathe in het concept. Het landgoed Twickel en directe omgeving heeft veel te bieden. De gasten kunnen niet alleen genieten van de rust, zij krijgen ook werkelijk het gevoel op een boerderij te

zijn. Bij aankomst worden ze begroet door rondscharrelende kippen, ganzen en eenden. Anke en Achilles zijn 'hobbyboeren' en houden Hereford runderen, gemoedelijke maar indrukwekkende roodharige Engelse vleeskoeien. Deze omgeving biedt alle ingrediënten om te 'onthaasten'. Gastvrouw Anke vertelt enthousiast over haar ervaring met de eerste gasten tijdens de herfstvakantie. "De gasten genoten van het prachtige uitzicht vanuit de lodges, vooral als er 's morgens al reeën staan te grazen in het weiland. Onze gasten wandelen van hieruit zo naar de Noordmolen of museumboerderij de Wendezoele. De lodges bieden extra gezelligheid omdat er met echte houtkachels wordt gestookt. Voor jonge kinderen is het een geweldige ervaring te mogen slapen in een echte bedstee".

Twente

In de keuken van de boerderij spreek ik met Harald Droste over zijn 'creatie'. Hij is geboren en getogen in Tubbergen en van jongs af aan werkte hij al mee in het hotelrestaurant van zijn ouders. Zijn grootvader was daar al in 1928 begonnen met de exploitatie van een café met kruidenierswinkelje. Het horeca-ondernemerschap zit hem dus in het bloed. Na zijn middelbare

schooltijd ging hij naar de Hogere Hotelschool in Den Haag, waarna hij naar Amerika vertrok. Hier deed hij veel ervaring op in het hotelwezen. Toen zijn vader hem vroeg of hij nog plannen had terug te keren naar Twente en of hij het familiebedrijf over wilde nemen, twijfelde Harald geen moment. Hij nam in 1990 de bedrijfsvoering over, maar hij stelde wel één voorwaarde, hij zou het één en ander gaan veranderen. En dat is inmiddels ook gebeurd.

Hippe studio's

Toen bleek dat er geen mogelijkheid was de hotelkamers in het hotel in Tubbergen uit te breiden ging Harald op zoek naar mooie locaties in Twente om daar zijn 'lodges' te realiseren. In goede samenwerking met de architect en verschillende boeren in Twente zijn eigentijdse appartementen of 'hippe studio's', gecreëerd in voormalige veeschuren van een aantal boerderijen in Twente, zoals Erve 't Vrielinck in Hezingen, Boerderij de Bötte in Nutter en Erve Heerman in Beuningen. Dubbelinks Havezathe volgt als vierde in de rij. Het concept van de lodges, waarvoor Harald Droste in 2001 de innovatieprijs Overijssel ontving, is overal hetzelfde. Harald levert de professionaliteit en zorgt

onder meer voor de reserveringen, de eigenaren van de boerderij zorgen voor het gastheerschap. "Een unieke samenwerking, die in de praktijk heel goed werkt", weet Harald Droste inmiddels uit ervaring. "Waarom zou je naar een massaal vakantiepark gaan", vraagt Harald zich af. "Twente is één groot landgoed met vele leuke restaurants, steden en dorpen, die alle faciliteiten bieden voor een geslaagde korte vakantie. Veel mensen kiezen meer en meer voor kleinschaligheid in plaats van massatoerisme. Ingetogen luxe en authenticiteit, maar wel met kwaliteit, daar zoeken de mensen naar. Daarom werkt dit concept."

Christine Sinninghe Damsté

Voor meer informatie:
www.DubbelinksHavezathe.nl

bron:
Artikelen Twickelblad jaargang 16 zomer 2007
Twickelblad 2005 /nummer 2 en nummer 3
A.J. Gevers, A.J. Mensema, *De havezaten in Twente en hun bewoners*, Zwolle, 1995, ISBN 90-400-9766-6



Meestershuis.

Huis Dubbelink, de oorspronkelijke Havezate, is in de 18e eeuw al verdwenen. Op de oude huisplaats bevindt zich het Meestershuis dat begin negentiende eeuw nog werd aangeduid als Dubbelinkkamer. In 1808 werd door de marke Azelo een verzoek ingediend bij de heer van Twickel, om tot de gereedmaking van de nieuwe school de "Dubbeling Kaamer" in de winter als school te mogen gebruiken. Toen in 1810 de nieuwe school in gebruik werd genomen is de schoolmeester er kennelijk blijven wonen, gezien de benaming Meestershuis. Het is heel goed mogelijk dat de kern van dit gebouw een restant is van het bouwhuis van de havezate Dubbelink.